



1 290 /  
mois\*charges comprises

A louer appartement T4 pour collocation 3  
chambres Angers

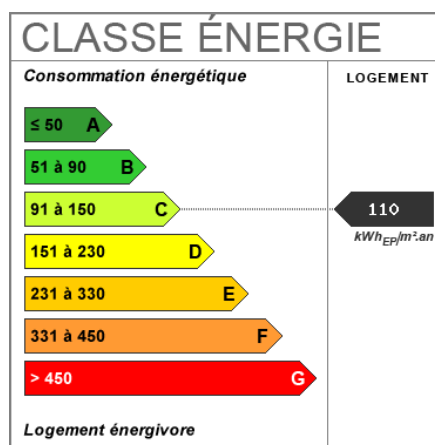
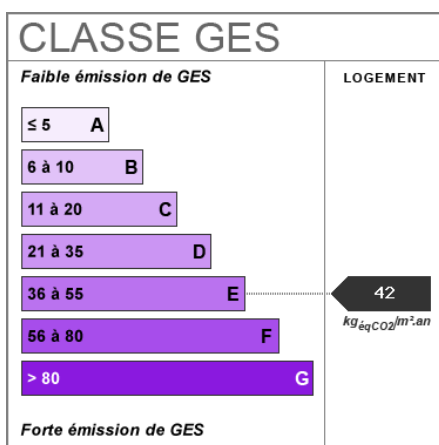
02 41 88 76 88

Nestenn Angers Centre  
37 Bd Maréchal Foch  
49100 Angers Centre

**N° Mandat : GAF7217 / Réf : GAF7217**

Contactez l'agence NESTENN au 02 41 24 76 27 pur avoir plus de renseignements sur cet appartement. Venez visiter cet appartement composé d'une entrée, pièce de vie, cuisine aménagée et équipée (plaques, hotte, four, micro ondes, lave vaisselle, lave linge, réfrigérateur), 3 chambres, salle d'eau et WC. Cellier. Meubles à disposition des locataires. Possibilité de louer un garage en plus moyennant 60 euros. Référence annonce GAF7217 Disponible au 1er juillet Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

 4 pièces
  3 chambres
  1 salle d'eau
  1 WC
  75.22 m² habitables



\* Provision sur charges de : 120 € TTC

\* Provision sur charges de : 120 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 826.00€ TTC dont 225€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie : 1170€



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES